



Hoe schoonheid langwerpig tot haar recht komt

Succesvolle verbouwing van een oud familiehuus

Renoveren gebeurt soms in fases. De ondernemersfamilie die een typisch Vlaams middenstandshuis in een residentieel deel van Izegem bewoont, had al enkele veranderingen aangebracht eer ze een interieurarchitect inschakelde om de woning eindelijk grondig onder handen te nemen. Hij liet alle onnodige tussenmuren slopen en maakte van een verzameling losse ruimtes één samenhangend huis. Tegelijk zette hij de uitstraling van de woning helemaal om naar deze tijd.

Een huis dat van generatie op generatie overgaat, voelt als een echt familiebezit en vaak ook als een 'dieper' thuis: je bent er zelf geboren en hetzelfde geldt voor één van je ouders. Tegelijk kan wat warm aanvoelt ook als beknellend worden ervaren. Dat dubbele gevoel had ook de ondernemersfamilie die reeds de derde generatie bewoners vormt van dit Izegemse huis. "Je erft meubelen, maar eigenlijk ook een inrichting en de ouders en grootouders maken de nakomelingen duidelijk dat daar niets aan veranderd mag worden", vertelt de bouwheer. "Dingen blijven zoals het was, terwijl je eigen smaak een andere is. Het duurt lang eer je toch tot veranderen komt, te lang eigenlijk."

De omgekeerde weg

De voorkamer was één van de plekken die werd aangepakt, de tuin een andere. Er kwam een wand met ingebouwde gashaard en televisie, er kwam ook een kunstgrasveld, een tuinhuis en een zwembad. "Eigenlijk bewandelden we de omgekeerde weg", zegt de vrouw des huizes. "In plaats van eerst een plan te laten ontwerpen, gingen we pluksgewijs tewerk. Toen we ons dat realiseerden zijn we ermee gestopt en hebben we Jelle Vandecasteele gecontacteerd."



De overkapping is van Renson. Het buitenschrijnwerk en de schuifdeuren werden geplaatst door Werbroeck.



Trapzaal

De geoefende blik van de interieurarchitect zag al snel waar de schoen wrong. “Bij binnenkomst kwam je in een inkomhal met een imposante trap, maar eigenlijk voelde het meer als een trapzaal. Daar ging veel ruimte verloren en die is dus verdwenen”, zegt Jelle Vandecasteele. “De rest van de woning is langwerpig, wat eigenlijk heel mooi is. Maar omdat overal tussenmuren en deuren stonden, leek ze meer een

“De indeling is nu veel logischer en er wordt optimaal gebruik gemaakt van de ruimte”



De verlichting van Wever & Ducreé zorgt voor nog meer eenheid in de woning.

aaneenschakeling van aparte ruimtes. Dat creëert bij de bewoners een gevoel van afgeslotenheid. Je zoon of je vrouw kan zich op minder dan tien meter afstand van je bevinden, maar omdat je ze niet ziet of hoort lijkt het of ze er niet zijn. Ik heb alle tussenmuren die bouwkundig overbodig waren laten weghalen. Zo is de woning een stuk opener en lichter geworden, want je hebt overal zicht op de tuin. Je bent je als bewoner bewust van de aanwezigheid van huisgenoten zonder dat dit hinderlijk is, want elke ruimte heeft wel zijn eigen functie en karakter behouden.”

In- en uitloopruiimte

Het gebruik van wit versterkt het effect van de lichtinval, maar de door Vandecasteele gecreëerde openheid geeft ook een nieuw elan aan de heringerichte keuken. Ze bevindt zich letterlijk tussen de voorkamer, die vooral in de avonduren wordt gebruikt, en de achterkamer, die meer voor overdag dient. De keuken kan dienen als ontbijtruimte, maar bevat ook een barmeubel. Zo kan ze op elk moment van de dag fungeren als verlengde inloop- / uitloopruiimte voor de kamers ernaast. De kasten waarachter zich ontbijtborden of drankflessen bevinden, kunnen worden gesloten en opgaan in de wand. Het bargedeelte bevat overigens een complete wijnkast.

Omkleedruimte

“Omdat het zwembad er al was heb ik ervoor gezorgd dat het toilet in de warmere maanden tegelijk kan dienen als omkleedruimte voor eventuele gasten die een duik willen nemen. Naast de inkom is er een bureauruimte gemaakt, die weer met een deur verbonden is met de keuken. De indeling is nu veel logischer en van de beschikbare vierkante meters wordt eindelijk optimaal gebruik gemaakt.”

In twee maanden

Niet zichtbaar maar minstens zo opvallend is de goed op elkaar afgestemde planning van de renovatie door de aannemers en onderaannemers. Eind april werd begonnen en vóór juli, in amper dik twee maanden, was men alweer klaar. En dat terwijl het volledige gelijkvloers toch grondig onder handen werd genomen, want ook de vloer moest worden



Het schilderwerk werd verzorgd door Coeman Decoratie uit Anzegem.

opengebrouwen, van isolatie voorzien en opnieuw betegeld met grijze exemplaren van Mosa, zodat zowel de lichtheid als de eenheid vanaf de bodem nog versterkt werden. In de muren dienden tal van leidingen te worden vernieuwd en verlegd.

“Ook als de bovenverdiepingen en de tuin niet onder de renovatie vielen, kun je toch spreken van ‘vernieuwbouw’”, zegt Jelle Vandecasteele. “Wat we in deze woning hebben gedaan is precies wat de Vlaamse regering voor ogen staat met deze categorie oudere huizen. Niet langer slopen en er iets nieuws voor in de plaats zetten, maar grondig renoveren binnen het bestaande. Zo behoud je de charme van het oude, maar combineer je die met het comfort en de uitstraling van het hedendaagse.”

Tekst: Jeroen Kuypers
Fotografie: Jaro van Meerten



De wellness is compleet met deze heerlijke sauna.

Dit project werd mede gerealiseerd door:

Interieurarchitect

Jelle Vandecasteele, Heule
Tel.: +32 (0)486 – 511556
www.jelle-vandecasteele.be

Buitenschrijnwerk, deurbekleding, schuifdeuren & leverancier Renson overkapping

Werbrouck, Izegem
Tel.: +32 (0)51 – 305809
www.aluwerbrouck.be

Schilderwerk

Coeman Decoratie, Anzegem
Tel.: +32 (0)56 – 601918
www.coeman-decoratie.be

Verlichting

Wever & Ducré, Kortrijk
Tel.: +32 (0)564 – 92800
www.weverducre.com

Tegelvloer

Tegels Provijn, Nevele
Tel.: +32 (0)9 – 2202349
www.tegelsprovijn.be

Natuursteen

Beltrami, Harelbeke
Tel.: +32 (0)56 – 237000
www.beltrami.be

Open haard

Kalfire, Belfeld (NL)
Tel.: +31 (0)77 – 3730007
www.kalfire.com

Overkapping

Renson, Waregem
Tel.: +32 (0)56 – 627111
www.renson.eu

Rolgordijnen

Diaz Sunprotection, Tielt
Tel.: +32 (0)51 – 409323
www.diaz.be

Tuinmeubilair

Royal Botania, Nijlen
Tel.: +32 (0) 411 – 2285
www.royalbotania.com

Zwembad

Bob Monteyne, Pittem
Tel.: +32 (0)51 – 747811
www.bobmonteyne.be